

بسمه تعالی

دفترچه عوارض محلی

شهرداری دهسرخ

۱۳۹۹

فهرست تعرفه در آمد شهری

فصل اول : تعاریف

۱۰۰۱- کلیات و مبانی مورد استفاده در تعرفه در آمد شهری

۱۰۰۲- تعاریف و اصلاحات مورد استفاده در تعرفه در آمد شهری

۱۰۰۳- تعاریف و اصطلاحات مورد استفاده در تعرفه عوارض

فصل دوم : عوارض محلی

تعرفه شماره (۱-۲) عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی

تعرفه شماره (۲-۲) عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی

تعرفه شماره (۳-۲) عوارض پذیره یک واحد تجاری

تعرفه شماره (۴-۲) عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری

تعرفه شماره (۵-۲) عوارض پذیره اداری

تعرفه شماره (۶-۲) عوارض پذیره واحدهای صنعتی

تعرفه شماره (۷-۲) عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتل و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها

تعرفه شماره (۸-۲) عوارض پذیره پروانه تأسیسات شهری

تعرفه شماره (۹-۲) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی

تعرفه شماره (۱۰-۲) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روان پزشکان، دندانپزشکان، بینایی سنجی، رادیو لوژیست ها، سنوگرافی، داروخانه ها و حرف وابسته

۲

استاندارد اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

- تعرفه شماره (۱۱-۲) عوارض صدور مجوز حصار کشی
- تعرفه شماره (۱۲-۲) عوارض هزینه تأمین پارکینگ
- تعرفه شماره (۱۳-۲) عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری پس از تصویب کمیسیون ماده ۵
- تعرفه شماره (۱۴-۲) عوارض بهره برداری در کاربری مسکونی مشاغل خاص
- تعرفه شماره (۱۵-۲) عوارض مزاد بر تراکم پایه
- تعرفه شماره (۱۶-۲) عوارض تمدید پروانه ساختمانی
- تعرفه شماره (۱۷-۲) عوارض عوارض پیشامدگی مشرف به معابر
- تعرفه شماره (۱۸-۲) عوارض بر ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری و خیابان های اصلی
- تعرفه شماره (۱۹-۲) عوارض اضافه ارتفاع مغایر با ضوابط طرح های توسعه شهری و مفاد پروانه ساختمانی
- تعرفه شماره (۲۰-۲) عوارض صدور مجوز نصب (احداث پل)
- تعرفه شماره (۲۱-۲) عوارض خدمات شهری
- تعرفه شماره (۲۲-۲) عوارض سطح شهر
- تعرفه شماره (۲۳-۲) عوارض سالیانه فعالیت بانک ها و موسسات مالی و اعتباری و قرض الحسنه
- تعرفه شماره (۲۴-۲) عوارض تغییر شغل و افتتاح محل کسب
- تعرفه شماره (۲۵-۲) عوارض قطع اشجار
- تعرفه شماره (۲۶-۲) عوارض سالیانه کسب و پیشه (اصناف)

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

کلیات و مبانی مورد استفاده در تعرفه در آمد شهرداری دهسرخ

- ❖ ۱- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واقع در محدوده و حریم شر که به نوعی با تعرفه در آمد شهرداری ارتباط پیدا نمایند موظف به پرداخت حقوق تعرفه مربوطه به حساب شهرداری می باشند.
- ❖ ۲- تعرفه در آمد شهرداری مربوط به کلیه فعالیت های اشخاص بند فوق در محدوده و حریم شهر بوده که از آن اشخاص قابل وصول می باشد و در صورتی که اشخاص مذکور در محل دیگری دارای دفتر اداری باشند. بایستی عوارض مربوطه را پرداخت نمایند. ضمناً کلیه تعاریف و اصطلاحات بکار رفته در تعرفه در خصوص محاسبه تعرفه در آمد شهرداری مورد استفاده قرار گرفته و مبنایی برای سایر ضوابط شهرداری نخواهد بود .
- ❖ ۳- شرح محاسبه تعرفه به ریال است که در کل و جزء قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ❖ ۴- هنگام محاسبه عوارض ، زمان یوم الادا آن بوده و ارزش محاسباتی مورد استفاده در ان نیز بر اساس سال زمان یوم الادا می باشد و نحوه وصول آن در تعرفه مربوطه و یا آئین نامه اجرائی وصول عوارض مشخص می باشد.
- ❖ ۶- در خصوص محاسبه انواع تعرفه املاک متصل و مجتمع ها(مسکونی ، تجاری و ...) چندبر ، محاسبه ، بالاترین ارزش محاسباتی معبر مشرف به ملک مربوطه خواهد بود و ارزش محاسباتی برای اینگونه املاک جهت محاسبه تعرفه در صورتیکه ملک دارای عمق تا ۳۰ متر باشد ۱۰۰٪ ، تا ۵۰ متر عمق داشته باشد ۹۰٪ و برای املاک با عمق بالاتر از ۵۰ متر ۸۰٪ محاسبه خواهد شد.
- ❖ ۷- ارزش محاسباتی املاک واقع در فرعی ها که تقاضای استفاده غیر مسکونی دارند و یا ملک بر اصلی ادغام نشده اند در صورتیکه تا ۳۰ متر داخل کوچه باشند ۱۰۰٪ و بیشتر از ۳۰ متر و کمتر از ۶۰ متر داخل کوچه باشند ۹۵٪ و از ۶۰ متر به بعد داخل کوچه باشند ۹۰٪ ارزش محاسباتی خیابان اصلی که دارای بالاترین ارزش محاسباتی باشد محاسبه خواهد شد . ضمناً در صورتیکه ملکی در بین دو فاصله قرار داشته باشد، درصد کمتر ملاک محاسبه قرار خواهد گرفت .

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهسرخ
-------------------	--	------------------------------

- ❖ ۸- ملاک ارزش محاسباتی جهت کلیه درخواست ها بر اساس کاربری مورد درخواست و بیا مورد استفاده خواهد بود.
- ❖ ۹- در صورتیکه در محاسبه عوارض مقداری از آن توسط مودی پرداخت گردد و به دلایل مختلف صدور مجوز به سال های بعد موکول گردد، مبلغ پرداخت نشده باقیمانده به قیمت و تعرفه روز محاسبه و اخذ خواهد شد. در این موقع مبلغ پرداخت شده اولیه به زمان واریز عوارض محاسبه و باقیمانده با تعرفه و قیمت روز یوم الادا محاسبه و اخذ خواهد شد.
- ❖ ۱۰- در صورتی که در موقع پیگیری وصول عوارض، سال محاسبه عوارض تغییر کند، ما به التاف عوارض سال جدید محاسبه و اخذ خواهد شد.
- ❖ ۱۱- کلیه املاکی که به نوعی مشمول جرائم کمیسیون ماده صد می گردند، موظف به پرداخت بهای این تعرفه به ارزش محاسباتی زمان یوم الادا در خصوص تعرفه تخلف انجام شده به حساب شهرداری می باشند.
- ❖ ۱۲- کلیه مالکین املاک واقع در محدوده و حریم شهر که بدون اخذ مجوز شهرداری یا مبادرت به احداث، تفکیک، اقدام عمرانی و یا هرگونه عملیات ساخت و ساز دیگر نمایند به علت عارضه ایجاد شده موظف به پرداخت تعرفه درآمد مربوطه به حساب شهرداری می باشند و عوارض و بهای خدمات ان ها قابل پیگیری و وصل خواهد بود. ضمناً پرداخت تعرفه هیچگونه حقی برای اینگونه املاک ایجاد ننموده و پرداخت بهای تعرفه به منزله قانونی بودن تخلف انجام شده و یا مجوز نخواهد بود.
- ❖ ۱۳- واحد مسکونی: عبارتست از کلیه ساختمان هائی که برای سکونت دائمی افراد و یا خانواده ساخته می شود و شامل اطاق، آشپزخانه و سرویس های لازم می باشد
- ❖ ۱۴- واحد تجاری: عبارتست از کلیه ساختمان هائی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها به منظور استفاده کسب و پیشه و تجرات احداث گردیده و یا در آن ها واحدهای صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحدهای مشمول قانون تجارت و سایر قوانین فعالیت داشته باشند. ضمناً مؤسسات عمومی، دولتی، غی ر دولتی، وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره می شوند در محاسبات این تعرفه واحد تجاری محسوب می شوند. در ضمن تجاری هابه خطی، مجتمع های تجاری تک واحدی تقسیم می

۵

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

گردند که تجاری خطی به تجاری های گفته می شود که بر خیابان و در یک راستا قرار دارند و مجتمع های تجاری به تجاری های گفته میشود که با عبور از ورودی ، دسترسی به آن ها حاصل می گردد و تجاری تک واحدی به تجاری های احداث شده در یک ثبتي اطلاق می گردد.

❖ ۱۵- واحد صنعتی : عبارتست از کلیه ساختمان های که به منظور استفاده صنعتی و یا ایجاد کارگاه های صنعتی و تولیدی احداث می شوند . ضمناً فقط محاسبه تعرفه عوارض ساختمانی صنعت توریسم ، جهانگردی ، ایرانگردی و هتل ها با تأیید سازمان مربوطه بر این اساس انجام خواهد شد و عوارض تجاری داخلی آن ها بر مبنای ۵۰٪ عوارض تعرفه تجاری و تجاری های خارجی آن ها برابر تعرفه عوارض تجاری محاسبه خواهد شد .

❖ ۱۷- واحد اداری : عبارتست از کلیه ساختمان های دولتی و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره نمی شوند.

❖ ۱۸- واحدهای خدماتی : عبارتست از کلیه ساختمان هایی که به منظور ارائه خدمات خاص بمانند دفاتر مهندسين ، وکلا ، مطب های پزشکی ، آزمایشگاه ها ، دفتر خانه های اسناد رسمی و ازدواج ، دفتر روزنامه و سایر حرفه های خدماتی مشابه احداث شده و مشمول قانون نظام صنفی نمی باشند . در ضمن واحدهای خدماتی مشمول قانون نظام صنفی از نظر محاسبه این تعرفه تجاری محسوب می گردند.

❖ ۱۹- سایر کاربری ها : عبارتست از واحدهای به غیر از مراکز اعلام شده در بالا بمانند واحدهای آموزشی (به غیر از واحدهای آموزشی دولتی) هنری ، ورزشی ، فرهنگی ، بیمارستان ها و سایر موارد مشابه که توسط اشخاص حقیقی و حقوقی (دولتی ، عمومی و...) تأسیس می گردند.

❖ ۲۰- تجهیز کارگاه : عبارتست از آن قسمت از یک پروژه که به صورت موقت جهت اسکان کارکنانف جمع آوری مصالح و لوازم و... به صورت محصور و یا غیر محصور در نظر گرفته میشود .

❖ ۲۱- مشاغل خانگی : عبارتست از مشاغل موقتی که به نوعی در محل مشکونی انجام می شود . بمانند : خیاطی زنانه ، آرایشگاه زنانه ، بافت فرش دستبافت ، گل سازی مصنوعی و موآورد مشابه .

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

- ❖ ۲۲- سوله: عبارتست از محلی که برای انجام فعالیت های صنعتی، انبار و یا سایر موارد احداث می گردد. ضمناً محل هایی که برای استفاده فوق به صورت غیر سوله احداث می گردند، با این تعرفه محاسبه خواهند شد.
- ❖ ۲۳- مخزن: عبارتست از محل جمع آوری انواع مایعات و گازها.
- ❖ ۲۴- تأسیسات صنعتی: عبارتست از محلی که فعالیت های فنی واحد صنعتی در آن انجام می گردد.
- ❖ ۲۵- تأسیسات شهری: عبارتست از کلیه تأسیساتی که توسط سازمان های خدمات رسان برای ارائه خدمات احداث می گردند. بمانند منبع آب، پست ترانسفورماتور، پست گاز، پست برق، پست مخابرات، لوله کشی آب و فاضلاب و گاز، کانال کشی های تأسیساتی و موارد مشابه.
- ❖ ۲۶- منصوبات: عبارتست از کلیه منصوبات تلفن همراه، بی سیم، رادیویی، مخابراتی، کیوسک تلفن، دکل های برق و موارد مشابه (به تشخیص شهرداری)
- ❖ ۲۷- استخر: محل جمع آوری آب برای استفاده شخصی و صنعتی می باشد.
- ❖ ۲۸- کاربردی مختلط: عبارتست از املاکی که در آن ها همزمان چند نوع کاربری احداث می گردد. ضمناً در صورت استفاده از کاربری های مختلط، هر کاربری بر اساس تعرفه خود محاسبه خواهد شد.
- ❖ ۲۹- ارزش افزوده: بهائی است که برای یک ملک بعلت وضعیت یا موقعیت مطلوب تر ایجاد شده برای آن توسط طرح های تفصیلی، اجرای طرح های عمرانی، حق مضرفیت و یا هر تغییر دیگری که باعث ایجاد ارزشی بالاتر برای آن می شود تعیین می گردد.
- ❖ ۳۰- طول مجاز: عبارتست از حداکثر متراژی که بر اساس ضوابط طرح تفصیلی برای ساخت یک ملک منظور می گردد.
- ❖ ۳۱- بالکن داخلی تجاری: عبارتست از مستحدثاتی که در داخل یک واحد تجاری احداث و از حداکثر ۵۰٪ سطح تجاری بیشتر نبوده و ارتفاع بالای آن حداکثر ۲ متر باشد. ضمناً در صورت افزایش در سطح یا ارتفاع، تعرفه اینگونه موارد تجاری محاسبه و در ازای مساحت آن بایستی پارکینگ لازم بر مبنای تجاری تأمین گردد.

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

- ❖ ۳۲- بالکن داخلی سایر کاربری ها: عبارتست از مستحدثاتی که در داخل یک طبقه از ساختمان احداث و با یک راه ارتباطی با طبقه مذکور مرتبط می باشد.
- ❖ ۳۳- بالکن و تراس در گذر: عبارتست از آن قسمت از ساختمان، بالای معابر (معماری که عرض آن ها بر اساس طرح تفصیلی از حداقل مجاز کمتر نباشد) با ارتفاع مجاز مورد تأیید واحد شهر سازی احداث می گردد.
- ❖ ۳۴- تغییر کاربری: عبارتست از تغییر نوع استفاده ملک اعم از عرصه و اعیان، ضمناً کلیه املاک که تحت تأثیر اصلاح طرح های کلی و جزئی تفصیلی و جامع قرار گرفته و کاربری آن ها تغییر کند مشمول تعرفه تغییر کاربری بوده و عوارض فوق با درخواست شهرداری و یا در موقع دریافت هر نوع استعلام از شهرداری به قیمت زمان یوم الادا قابل دریافت است.
- ❖ ۳۵- کاربردی مورد استفاده: عبارتست از استفاده کاربری های مجاز، موضوع قسمت آخر تبصره بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و یا موارد مشابه که کلیه استفاده کنندگان از آن فرق از کاربری ملک، اجازه فعالیت در آنرا دارند.
- ❖ ۳۶- تعیین کاربری: عبارتست از کاربری مشخص شده برای ملک اعم از عرصه اعیان توسط شهرداری ضمناً کلیه املاکی که بدون طی مراحل قانونی نسبت به تعیین کاربری ملک خود اقدام نموده اند موظف به پرداخت تعرفه درآمد مربوطه خواهند بود و کلیه املاکی که تحت تأثیر اصلاح طرح های کلی و جزئی تفصیلی و جامع قرار گرفته و کاربری آن ها تأیید گردد مشمول تعیین کاربری بوده و عوارض فوق با درخواست شهرداری و یا در موقع دریافت هر نوع استعلام از شهرداری به تعرفه و ارزش محاسباتی زمان یوم الادا قابل دریافت است.
- ❖ ۳۷- تفکیک: عبارتست از جداسازی ثبتی یا فیزیکی عرصه و اعیان املاک
- ❖ ۳۸- تعمیر / عبارتست از تغییر در وضعیت ظاهری و یا فیزیکی ملک ساخته شده بدون تغییر در سازه ساختمان.

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

❖ شهرداری در محاسبه عوارض محلی مکلف به اعمال معافیت های قانونی مندرج در جدول زیر می باشد :

ردیف	موضوع معافیت	منبع قانونی
۱	معافیت فضاهای آموزشی، پژوهشی و دارایی حوزه های علمیه از پرداخت عوارض ساخت و ساز	بند یک جز ت ماده ۳۷ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور
۲	مساجد از پرداخت هزینه های عوارض ساخت و ساز برای فضاهای اصلی معافند	تبصره ذیل بند یک ت ماده ۳۷ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور
۳	معافیت موضوع ماده ۶ قانون جامع خدمات رسانی برای ایثارگران	براساس ماده ۴۷ دائمی برنامه های توسعه کشور قانون جامع ایثارگران دائمی شد
۴	افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی و خیرین مسکن ساز	بند ۲ جز چ ماده ۸۰ قانون برنامه ششم
۵	مساجد - مصلی - اماکن اقلیتهای مذهبی - حوزه علمیه - خانه عالم	تبصره ماده ۹۵ قانون برنامه ششم
۶	فضای کتابخانه ها براساس تعرفه فرهنگی باید محاسبه شود	بند ج ماده ۹۲ قانون برنامه ششم
۷	مرکز گردشگری براساس تعرفه صنعتی	ماده ۸ قانون حمایت از صنعت گردشگری
۸	معافیت معلولان	ماده ۱۹ قانون حمایت از معلولان

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
------------------	---	-------------------------------

- ❖ **بند چ- ۲ ماده ۸۰ قانون برنامه ششم توسعه کشور:** افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی و خیرین مسکن ساز برای هر کدام از افراد تحت پوشش نهادها و سازمان‌های حمایتی از پرداخت هزینه‌های صدور پروانه ساختمانی، عوارض شهرداری و دهیاری و هزینه‌های انشعاب آب، فاضلاب، برق و گاز برای واحدهای مسکونی اختصاص یافته به آنان براساس الگوی مصرف، فقط برای یک بار معافند.
- ❖ **تبصره ماده ۹۵ قانون برنامه ششم توسعه کشور:** مساجد، مصلی‌ها، اماکن صرفاً مذهبی اقلیت‌های دینی مصرح در قانون اساسی و حوزه‌های علمیه شامل مراکز آموزشی، پژوهشی و اداری از پرداخت هزینه‌های حق انشعاب آب، برق، گاز و فاضلاب و عوارض ساخت و ساز فقط برای فضای اصلی معاف می‌باشند
- ❖ **ماده ۶ قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران مصوب ۱۳۹۱:** مشمولان این قانون برای احداث یک واحد مسکونی با زیربنای مفید تا یکصد و بیست مترمربع و بیست مترمربع تجاری در شهر محل سکونت خود از پرداخت هزینه‌های عوارض صدور پروانه ساختمانی، عوارض شهرداری و نوسازی برای یکبار با معرفی بنیاد معاف می‌باشند. مفاد این ماده در احداث مجتمع‌های مسکونی نیز اعمال و مازاد بر تراکم شامل ایثارگران نخواهد بود.
- ❖ کلیه بافت‌های فرسوده و ناکارآمد واقع در محدوده قانونی روستا با اخذ نظر کتبی مراجع ذیربط قانونی فرسوده و ناکارآمد تشخیص داده می‌شوند از حداقل ۵۰ درصد معافیت عوارض برخوردار خواهند بود.
- ❖ با توجه و استفاده از دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۳ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری پس از وصول جرائم ساختمانی به نرخ زمان وقوع تخلف، عوارض متعلقه به نرخ روز محاسبه خواهد شد. ضمناً در هر حال تخلفات ساختمانی مشمول استفاده از هیچ گونه تخفیف و معافیتی نخواهند بود.

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

الگوی کلی ضوابط اجرایی ارزش معاملاتی: ارزش معاملاتی املاک عبارت است از مجموع ارزش معاملاتی عرصه و اعیان به شرح ذیل:

۱- ارزش معاملاتی عرصه املاک ارزش معاملاتی عرصه املاک بر مبنای ارزش های معاملاتی مندرج در ذیل نقشه های هر بلوک و بارعایت مقررات زیر محاسبه میگردد:

۱- تشخیص نوع کاربری عرصه املاک به شرح ذیل صورت میپذیرد:

- ۱-۱- کاربری املاک بر اساس نوع کاربری مندرج در سند رسمی و یا سایر اسناد مثبته مربوط میباشد.
- ۱-۲- در خصوص املاکی که کاربری آنها مشخص نمیشد بر اساس نوع کاربری اعیانی احداث شده در آنها و در خصوص اعیانی ها با کاربری متفاوت (مختلط) بر اساس قدرالسهم عرصه هر یک از اعیانی های مستحدثه و نوع کاربری آنها تعیین میگردد.
- ۱-۳- در خصوص عرصه املاک فاقد کاربری و فاقد اعیانی طبق کاربری های مسکونی محاسبه خواهد شد.
- ۲- قیمت واحد برای عرصه مندرج در جداول هر تعرفه با توجه به عرض برای هر درجه در جداول تعرفه تعیین می شود و به ازای هر متر (یا ضریبی از متر) مازاد یا کسری نسبت ۱۲ متر عرض گذر حسب مورد در خصوص املاک با کاربری تجاری سه درصد (۳٪) و سایر کاربری ها دو درصد (۲٪) مذکور در ارزش عرصه برای معابر بالای ۲۰ متر جهت املاک با کاربری مسکونی و معابر بالاتر از ۳۰ متر برای سایر کاربری ها محاسبه نمیگردد.
- ۳- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای ۲ بر یا بیشتر می باشند، بالاترین ارزش معبر بزرگتر ملاک عمل خواهد بود مشروط بر آنکه از معبر مذکور عبور داشته باشند
- ۴- ارزش عرصه املاک واقع در برمیادین معادل بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.
- ۵- ارزش عرصه املاکی که راه عبور مستقلی ندارد و حق عبور از ملک مجاور دارند، برابر ۶۰٪ ارزش عرصه معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.
- ۶- ارزش عرصه املاکی که بر بزرگراه، اتوبان، مسیل، حریم راه آهن و نهر قرار دارند تا زمانی که شرایط استفاده و عبور و مرور از آنها نظیر خیابان های داخلی شهر جهت دسترسی به ملک مورد نظر مهیا نباشد و رفت آمد آنان از خیابانهای دیگر صورت پذیرد برابر خیابان مورد استفاده محاسبه میشود.
- ۷- ارزش معاملاتی عرصه سراها، پاساژها و کاروانسراها بر اساس بالاترین ارزش معاملاتی معبری که از آن منشعب میشوند محاسبه میشود.

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

انواع و تعریف کاربری ها

ردیف	نوع کاربری	تعریف
۱	مسکونی	به اراضی اختصاص یافته جهت سکونت اطلاق می شود.
۲	آموزش تحقیقات و فناوری	به اراضی که جهت فعالیت های آموزش عالی و تکمیلی و پژوهشی بعد از دوره تحصیلات رسمی و عمومی (تحصیلات متوسطه) اختصاص داده می شود گفته می شود.
۳	آموزشی	به اراضی اختصاص یافته برای فعالیت های آموزش رسمی و عمومی تحت مدیریت وزارت خانه های آموزش و پرورش و کار و امور اجتماعی گفته می شود.
۴	اداری و انتظامی	به اراضی اختصاص یافته جهت استقرار وزارت خانه ها، موسسات دولتی، شرکتهای دولتی و موسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی و نیروهای انتظامی و بسیج گفته می شود.
۵	تجاری-خدماتی (انتفاعی و غیر انتفاعی)	به اراضی اختصاص یافته برای انواع فعالیت های بازرگانی و خدمات انتفاعی و غیر انتفاعی گفته می شود.
۶	ورزشی	به اراضی اختصاص یافته جهت انجام ورزش های مختلف از سطوح حرفه ای تا مبتدی گفته می شود
۷	درمانی	به اراضی اختصاص یافته به خدمات پزشکی، درمانی و سلامت انسان و دام و مددکاری های اجتماعی گفته می شود.
۸	فرهنگی- هنری	به اراضی اختصاص یافته به فعالیتهای فرهنگی گفته می شود.
۹	پارک و فضای سبز	به اراضی اختصاص یافته جهت پارک (بوستان) که توسط شهرداری احداث و مورد استفاده عموم قرار می گیرد گفته می شود.
۱۰	مذهبی	به اراضی اختصاص یافته جهت انجام فرایض و مراسم مذهبی و دینی و بقاع متبرکه گفته می شود.

۱۲

استانداری اصفهان	بهروز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

۱۱	تجهیزات روستایی	به اراضی اختصاص یافته جهت رفع نیازهای عمومی روستائیان که عمدتاً در اختیار دهیاری است گفته می شود.
۱۲	تاسیسات روستایی	به اراضی که جهت امور مربوط به تاسیسات زیربنایی روستا و یا بهداشت روستا و روستائیان اختصاص می یابد گفته می شود.
۱۳	حمل و نقل و انبارداری	به اراضی اختصاص یافته جهت شبکه معابر و ساختمانهایی که برای انجام سفرهای درون و برون روستایی و روستائیان اختصاص می یابد گفته می شود.
۱۴	نظامی	به اراضی اختصاص یافته به نیروهای مسلح گفته می شود.
۱۵	باغات و کشاورزی	به اراضی اختصاص یافته به باغات و زمین های کشاورزی گفته می شود..
۱۶	میراث تاریخی	به اراضی اختصاص یافته به مکانهای تاریخی گفته می شود.
۱۷	طبیعی	به سطوح اختصاص یافته به جنگلهای طبیعی و دست کاشت و امثالهم گفته می شود.
۱۸	حریم	به اراضی که حسب قانون جهت اهداف خاص حفاظت و منظور می شود گفته می شود.
۱۹	تفریحی و توریستی	به اراضی اختصاص یافته جهت اقامت و سیاحت گفته می شود.
۲۰	صنعتی	به اراضی اختصاص یافته جهت استقرار صنایع مشمول گروه الف موضوع مصوبه شماره ۶۴۶۷۷/ت-۱۸۵۹۱ مورخ ۸۸/۱۲/۲۶ هیات وزیران و اصلاحات بعدی آن گفته می شود.

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

لیست ضرایب ارزش محاسباتی شهر دهرسخ

ردیف	گذر	ضریب ارزش محاسباتی (A)
۱	تا ۶ متری	۱،۲
۲	از ۶ تا ۸ متری	۱،۵
۳	از ۸ تا ۱۰ متری	۱،۸
۴	از ۱۰ تا ۱۲ متری	۲،۱
۵	از ۱۲ تا ۱۴ متری	۲،۴
۶	از ۱۴ تا ۱۶ متری	۲،۷
۷	از ۱۶ متر بالاتر	۳

تبصره ۱: میزان ضریب ارزش معاملاتی (A) مبلغ ۱۴۰۰۰ ریال (چهارده هزار ریال) می باشد.

تبصره ۲: در رابطه با املاکی که به بیش از یک گذر مشرف می باشند ملاک محاسبه گذر با عرض بیشتر می باشد.

۱۴

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۱-۲) عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
<p>(۱) منظور از واحد مسکونی تک واحدی، اعیانی است که در سطح و یا هر طبقه، بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی گردد و در این گونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیربنا (احداث اعیانی مسکونی) از نوع مجتمع های مسکونی ملاک عمل خواهد بود.</p> <p>(۲) چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور، اضافه بنای مازاد پروانه ساخت احداث شده باشد، عوارض آن مطابق ۱،۵ برابر تعرفه های مربوطه وصول خواهد شد. همچنین در صورتی که اضافه بنا فاقد پروانه ساختمانی باشد عوارض آن مطابق ۲ برابر تعرفه های مربوطه وصول خواهد شد که به تمامی کد های این دفترچه اعمال می گردد.</p> <p>(۳) در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع ۵A قابل وصول می باشد چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد.</p> <p>(۴) مساحت پارکینگ ، راپله ، اسانسور شوتینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح های مصوب شامل محاسبه عوارض نمی گردد.</p> <p style="text-align: center;">ارزش محاسباتی ممهور به مهر سه گانه ضمیمه دفترچه عوارض</p>	۱A	تازیربنای ۶۰ متر مربع	۱
	۱،۱ A	تازیربنای ۱۰۰ متر مربع	۲
	۱،۲ A	تازیربنای ۱۵۰ متر مربع	۳
	۱،۳ A	تازیربنای ۲۰۰ متر مربع	۴
	۲ A	تازیربنای ۳۰۰ متر مربع	۵
	۲،۳ A	تازیربنای ۴۰۰ متر مربع	۶
	۲،۶ A	تازیربنای ۵۰۰ متر مربع	۷
	۲،۸ A	تازیربنای ۶۰۰ متر مربع	۸
	۳ A	تازیربنای ۶۰۰ مترمربع به بالا	۹

استاندارای اصفهان	بهروز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۲-۲) عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	تأزیر بنای ۲۰۰ متر مربع	۲,۱ A / ۱۰۰ میانگین سطح واحد
۲	تأزیر بنای ۴۰۰ متر مربع	۲,۳ A / ۱۰۰ میانگین سطح واحد
۳	تأزیر بنای ۶۰۰ متر مربع	۲,۴ A / ۱۰۰ میانگین سطح واحد
۴	از ۶۰۰ متر مربع تا ۱۵۰۰ متر مربع	۲,۶ A / ۱۰۰ میانگین سطح واحد
۵	از ۱۵۰۰ متر مربع تا ۳۰۰۰ متر مربع	۲,۹ A / ۱۰۰ میانگین سطح واحد
۶	بیش از ۳۰۰۰ متر مربع	۳A / ۱۰۰ میانگین سطح واحد

(۱) منظور از مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد مسکونی احداث گردد.

(۲) مساحت پارکینگ ، راپله ، اسانسور شو تینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح های مصوب هادی ، تفصیلی و جامع شامل محاسبه عوارض نمی گردد.

(۳) در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع ۵A قابل وصول می باشد چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد.

(۴) میانگین سطح واحد = زیربنای کل تقسیم بر تعداد واحد ها

(۵) مبنای محاسبه عوارض در بند ۲ توضیحات ، سال ۱۳۸۳ می باشد.

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

تعرفه شماره (۲-۳) عوارض پذیره یک واحد تجاری

	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	عنوان تعرفه عوارض	
<p>۱) عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیرزمین، به ازای هر طبقه پایین تر از زیرزمین ۱۰٪ کمتر از پذیره زیرزمین برای هر متر مربع محاسبه خواهد شد.</p> <p>۲) در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر متر مربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۵۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر متر مربع معادل ۴۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.</p> <p>۳) در صورت تجدید بناهای تجاری تامیزان مساحت قبل ۲۵٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار میگیرد.</p> <p>۴) مدارک اثبات تجاری بودن ملک قبل از تأسیس شهرداری شامل حداقل دو مورد از: پروانه کسب از اتحادیه صنفی مربوطه و یا سائز مراجع ذیصلاح، قبوض آب، برق، گاز، برگ پرداخت مالیات سالانه، پروانه تجاری مبنی بر نجاری بودن آن از مراجع ذیصلاح آن است که در این صورت وضعیت موجود تلقی شده و مشمول پرداخت هیچ عوارض یا جریمه ای نخواهد شد و بعد از تأسیس شهرداری وجود هر یک از این مدارک صرفاً سال وقوع تخلف را برای محاسبه جریمه و همچنین عوارض سال های قبل مشخص خواهد نمود.</p>	$6.8A \left(1 + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right) * S$	عوارض پذیره در زیرزمین	۱
	$12.3A \left(1 + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right) * S$	عوارض پذیره در همکف	۲
	$10A \left(1 + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right) * S$	عوارض پذیره در طبقه اول	۳
	$9.9A \left(1 + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right) * S$	عوارض پذیره در طبقه دوم	۴
	$11.9A \left(1 + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right) * S$	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	۵
	$11.8A \left(1 + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right) * S$	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)	۶
<p>دهنه به متر = L ، دهنه مجاز به متر = L₀ = ۳,۵</p> <p>ارتفاع به متر = H ، ارتفاع مجاز به متر = ۱۰ = ۳,۵</p>			

استاندارای اصفهان	بهروز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۴-۲) عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	عنوان تعرفه عوارض
<p>(۱) در محاسبه عوارض پذیره مجتمع های تجاری مانند پاساژ، تیمچه، سرای و امثالهم، عمق جبهه اول ضرایب مصوب و مازاد بر آن معادل ۸۰٪ ارزش محاسباتی جبهه اول ملاک عمل می باشد.</p> <p>(۲) واحدهای تجاری که به صورت مجتمع. پاساژ احداث می شوند، فضای باز مشاعی که در ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رویت می نماید و همچنین سرویس های بهداشتی و نمازخانه مشمول عوارض پذیره نخواهد بود.</p> <p>(۳) در صورت تجدید بناهای تجاری تامیزان مساحت قبل ۵۰٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار میگیرد.</p> <p>(۴) درخصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری عوارض متعلقه به ازاء هر متر مربع برای انباری متصل به واحد نجاری معادل ۵۰٪ و عوارض متعلقه به ازاء هر متر مربع برای انباری مجزا به واحد نجاری معادل ۵۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.</p> <p>(۵) عمق جبهه اول برابر ضوابط طرح هادی، تفصیلی و جامع تعیین میگردد. لازم به توضیح است در مجتمع های تجاری که در یک طبقه به صورت یکپارچه ایجاد می شوند عمق جبهه ملاک عمل نبوده و عوارض کل بنا بر اساس ضریب تعیین شده محاسبه میگردد.</p>	$5.8A \left(1 + \frac{n}{10} + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right)$	در زیرزمین
	$12.3A \left(1 + \frac{n}{10} + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right)$	در همکف
	$9.1A \left(1 + \frac{n}{10} + \frac{(1 - L_0) + (h - h_0)}{10}\right)$	در طبقه اول
	$8A \left(1 + \frac{n}{10} + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right)$	در طبقه دوم
	$6.9A \left(1 + \frac{n}{10} + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right)$	در طبقه سوم به بالا
	$1.1A \left(1 + \frac{n}{10} + \frac{(L - L_0) + (h - h_0)}{10}\right)$	در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)
<p>تعداد واحد تجاری = N طول دهانه به متر = L</p> <p style="text-align: right; color: red;">طول دهانه مجاز به متر = L_۰ = ۳,۵ متر</p> <p style="text-align: right; color: red;">طول ارتفاع به متر = H = ۳,۵ متر</p> <p style="text-align: right; color: red;">طول ارتفاع مجاز به متر = H_۰</p>		

استاندارای اصفهان	بهروز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

تعرفه شماره (۲-۵) عوارض پذیره اداری :

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	واحد	عنوان تعرفه عوارض	* ردیف
(۱) وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهای اداری می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی ، تفصیلی و جامع) حسب مورد ، ملاک عمل قرار میگیرد.	۳,۵ A	زیرومپن	عوارض پذیره (احداث اعیانی) واحدهای اداری به ازاء هر متر مربع	۱
	۶,۸ A	همکف	واحدهای اداری به ازاء هر متر مربع	۲
	۷,۴ A	اول	واحدهای اداری به ازاء هر متر مربع	۳
	۳,۵ A	انباری	واحدهای اداری به ازاء هر متر مربع	۴

استاندارداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

تعرفه شماره (۶-۲) عوارض پذیره واحدهای صنعتی:

ردیف*	عنوان تعرفه عوارض	واحد	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	عوارض پذیره واحدهای صنعتی	زیرمیه ن	۵A	۱) وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهای که کاربری واحد مورد نظر صنعتی باشد و یا آنکه کاربری غیر مرتبط بوده که با طرح موضوع در کمیته فنی و یا کمیسیون ماده ۵ حسب مورد تغییر کاربری یافته باشد علاوه بر عوارض های متعلقه بابت واحدهای صنعتی مطابق با این تعرفه قابلیت ایصال دارد.
۲	عوارض پذیره واحدهای صنعتی	همکف	۶A	
۳	عوارض پذیره واحدهای صنعتی	اول	۵,۵A	
۴	عوارض پذیره واحدهای صنعتی	انباری	۲,۸A	۲) چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور، واحدهای مسکونی، تجاری یا اداری احداث شود، عوارض آن مطابق تعرفه های مربوط وصول خواهد شد. ۳) واحدهای کارگاهی ۸۰ درصد صنعتی محاسبه میگردد و رعایت بند ۷ ماده واحد قانون راجع به تأسیس شرکت / شرکتهای صنعتی الزامیست.

۲۰

استاندارد اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۲-۷) عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتل و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها:

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	عنوان تعرفه عوارض	ردیف*
<p>(۱) به استناد ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۱۳۷۰/۷/۷ عوارض پذیره صدور پروانه برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها برابر بخش صنایع خواهد بود.</p> <p>(۲) به استناد بند ۴ ماده ۲۲ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات</p>	۶A	عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها به ازای هر متر مربع	۱
<p>مالی دولت مصوب ۱۳۸۴/۸/۱۵، عوارض ناشی از تغییر کاربری و فروش تراکم با اقساط پنج تا ده ساله از شروع بهره برداری توسط سرمایه گذاران به شهرداری مربوط پرداخت خواهد شد (با تقاضای سازمان گردشگری)</p> <p>(۳) با توجه به لزوم حمایت از صنعت گردشگری، عوارض فضاهای تجاری داخل ساختمان اصلی هتل برابر این تعرفه خواهد بود.</p>	۱۴,۳ A	فضاهای تجاری خارج از ساختمان اصلی هتل	۲

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۸-۲) عوارض پذیره پروانه تأسیسات شهری:

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نوع	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
	تاسیسات و تجهیزات شهری مانند منبع آب، پست ترانسفورماتور، پست گاز، پست مخابرات، تصفیه خانه های آب و فاضلاب، دکل های برق و مخابرات (BTS) و کلیه دکل های ارتباطی، کیوسک تلفن و غیره به ازای هر متر مربع	مخازن	مساحت زیربنا * ارتفاع مخزن * A * ۵,۲	بموجب مصوبه شورای گفتگو بخش خصوصی با دولت تعرفه تاسیسات شهری از خدماتی بیشتر نباشد. استخرهای خانگی و کشاورزی مشمول این تعرفه نخواهد بود. حداکثر پذیره نصب یک دکل ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
		مخازن زمینی	مساحت زیربنا * ارتفاع مخزن * A * ۱,۵	
		تاسیسات	متر از تاسیسات * ۴A * متر از تاسیسات	
		نصب آنتن مخابراتی و تلفن همراه	S * ۲.۱A * R	
ارتفاع R =		ارزش محاسباتی A =		سطح اشغال S =

استاندارد اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۹-۲) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحد های آموزشی ، ورزشی ، فرهنگی ، هنری ، بهداشتی درمانی :

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	در زیرزمین	در همکف	در طبقه اول	در طبقه دوم	در طبقه سوم و بالاتر
۱	عوارض صدور پروانه ساختمانی واحد های آموزشی ، ورزشی ، فرهنگی ، هنری ، بهداشتی درمانی	۱,۲ A	۱,۹ A	۱,۵ A	۱,۴ A	۱,۴ A

(۱) آموزشگاه ها و مراکز آموزشی غیرانتفاعی برای اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تأسیس و اداره مدارس ، مراکز آموزشی و پرورشی غیر دولتی مصوب ۱۳۸۷/۰۵/۱۶ در برخورداری از تخفیفات ، ترجیحات و کلیه معافیت های مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند.

(۲) مساجد ، تکایا ، حسینیه ها ، امامزاده ها ، اماکن مقدسه و متبرکه با تأیید انقاف (موضوع نامه شماره ۸۹/۲۳۴۹۹۱ مورخ ۱۳۸۹/۰۵/۲۵ رئیس ستاد پشتیبانی و هماهنگی امور مساجد کشور) در حد ضوابط طرح هادی ، تفصیلی و جامع (مصوب) از پرداخت عوارض معاف می باشند. چنانچه هیأت امنای مراکز فوق بجز تکایا متقاضی صدور پروانه ساختمانی به منظور احداث اعیانی واحد های تجاری باشند تا ۳۰ متر مربع از پرداخت عوارض تجاری معاف و مازاد آن طبق تعرفه تجاری عمل میگردد.

(۳) ساحت و سازمانی که توسط خیرین سلامت با معرفی دانشگاه علوم پزشکی با کاهش ۵۰٪ محاسبه می شود و در صورت تغییر کاربری براساس تعرفه روز و بدون کاهش شهرداری مطالبات خود را وصول نماید در صورتی که زمین توسط خیرین تهیه شود با کاهش ۷۵٪ درصد محاسبه می شود. این کاهش علاوه بر تخفیفات عمومی مصوب شورای اسلامی شهر می باشد.

۲۳

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۱۰-۲) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روان پزشکان، دندانپزشکان، بینایی سنجی ، رادیو لوژیست ها ، سنوگرافی ، داروخانه ها و حرف وابسته

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	در زیر زمین	(۱) ۱,۵A	(۱) داروخانه ها برب مبنای تعرفه تجاری محاسبه میگردد.
۲	در همکف	(۲) ۳A	
۳	از طبقه اول به بالا	(۳) ۳,۴ A	
۴	انباری در زیرزمین یا همکف و دیگر طبقات	(۴) ۵۰ درصد تعرفه مصوب	

استاندارد اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۱۱-۲) عوارض صدور مجوز حصار کشی :

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	عوارض صدور مجوز حصار کشی در مورد اراضی واقع در حریم شهر به اژه هر متر طول	طول دیوار* ۳,۴۸	۱) عوارض صدور مجوز حصار کشی در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری که مقرر میدارد: نسبت به زمین یا بناهای مخروبه و غیر مناسب با وضع محل و یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا میدان قرار گرفته و منافعی با پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد، شهرداری با تصویب شورای شهر می تواند به مالک اخطار دهد نهایت ظرف دو ماه به ایجاد نرده یا دیوار ویا مرمت آن منطبق با نقشه مصوب شورای شهر باشد اقدام کند اگر مالک مساحمه و یل متناع کرد شهرداری می تواند به منظور تأمین نظر و اجرای طرح مصوب شورا در زمینه زیبائیو پاکیزگی و شهرسازی هرگونه اقدامی که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک با متولی ویا متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری بدوا به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف پانزده روز از تاریخ ابلغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد صورتی حساب قطعی تلقی می شود و هرگاه ظرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۱۷۷ارجاع خواهد شد. صورت حساب هائی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آرای کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجرا بگذارد. از شمول این تعرفه مستثنی هستند.
۲	صدور مجوز حصار کشی در واحد های مسکونی	طول دیوار* ۳,۱۸۸	۲) ارتفاع مجاز برای حصار کشی با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح هادی شهر خواهد بود. (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید).
۳	صدور مجوز حصار کشی در واحد های تجاری	طول دیوار* ۵۸	۳) حصار کشی با فنس ۵۰٪ ردیف اول تعرفه محاسبه می گردد.
۴	صدور مجوز حصار کشی در واحد های صنعتی و کارگاهی	طول دیوار * ۲,۴۸	۴) پروانه های ساختمانی با هر نوع کاربری و احکام ماده صد بر ابقاء ساختمان مشمول این تعرفه نخواهند بود.

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

تعرفه شماره (۱۲-۲) عوارض هزینه تأمین پارکینگ صرفاً در موارد شش گانه موضوع نامه شماره ۲۰/۳۲/۸۵۸۴۵ مورخ ۲۰/۰۳/۱۰۰۳ دفتر امور شهری و شوراهای
 نامه شماره ۴۷۵۳۱ مورخ ۹۷/۰۹/۲۷ دفتر برنامه ریزی سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور:

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	عوارض تأمین پارکینگ برای واحد های مسکونی به ازای هر متر مربع	۶A	۱) بر اساس ضوابط طرح هادی توسعه شهری احداث و تأمین پارکینگ برای ساختمان ها ضروری می باشد. ۲) در موارد استثنایی از جمله موارد ذیل شهرداری می تواند یا مجوز مراجع قانونی (کمیسیون ماده ۵ یا کمیته های فنی طرح هادی) بدون تأمین پارکینگ، پروانه صادر نماید: - ساختمان در بر خیابان های سریع السیر به عرض ۴۵ متر و بیشتر قرار داشته و دسترسی به محل اتومبیل رو نداشته باشد - ساختمان در فاصله یکصد متری تقاطع خیابانهای به عرض ۲۰ متر و بیشتر واقع شده و دسترسی به محل اتومبیل رو نداشته باشد - ساختمان در محلی قرار گرفته باشد که ورود به پارکینگ مستلزم قطع درختهای کهن باشد که دهیاری اجازه قطع آنها را نداده است - ساختمان در بر معبری قرار گرفته باشد که بعلت شیب زیاد، احداث پارکینگ در آن از نظر فنی مقدور نباشد - در صورتیکه وضع و فرم زمین زیر ساختمان بصورتی باشد که از نظر فنی نتوان در سطح طبقات احداث پارکینگ نمود. - ساختمان در بر کوچه هایی قرار گرفته باشد که بعلت عرض کم کوچه ، امکان عبور اتومبیل نباشد ۳) شیب مقرر بر اساس ضوابط فنی و شهرسازی تعیین میگردد.
۲	عوارض تأمین پارکینگ برای واحد های تجاری به ازای هر متر مربع	۸A	
۳	عوارض تأمین پارکینگ برای واحد های اداری به ازای هر متر مربع	۷A	
۴	عوارض تأمین پارکینگ برای واحد های سایر کاربری ها به ازای هر متر مربع	۶A	۴) شهرداری موظف است در آمد حاصل از این تعرفه را به حساب جداگانه ای واریز و صرفاً در امر تملک و احداث پارکینگ عمومی هزینه نماید. ۵) ساختمان هایی که برای صدور پروانه ساختمانی پرونده آنها به ماده ۱۰۰ ارجاع داده می شوند یا به دلیل کسر یا حذف پارکینگ محکوم به پرداخت جریمه می شوند از پرداخت عوارض این تعرفه معاف می باشند و فقط مشمول پرداخت جرائم کمیسیون می گردند. ۶) به موجب نبره ۵ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها مساحت یک واحد پارکینگ با احتساب گردش ۲۵ متر مربع می باشد.

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

تعرفه شماره (۱۳-۲) عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری بنابه درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده ۵ یا کمیسیون طرح هادی در صورت تصویب قابلیت اجرا دارد:

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
عوارض تغییر کاربری اراضی			
۱	فضای سبز به مسکونی	۸,۲A	<p>(۱) املاکی که با درخواست مالک در کمیسیون ماده ۵ یا کمیسیون طرح هادی، مطابق با عناوین قید شده در تعرفه تغییر کاربری یابد این عوارض اخذ خواهد شد</p> <p>(۲) هرگونه ابقاء کاربری اولیه که بعضاً از کمیسیون ماده ۵ مصوبه ابقاء یا تثبیت صادر میگردد، در صورتی که مالکیت بر اساس آخرین پروانه تغییر نکرده باشد مشمول پرداخت عوارض تغییر کاربری نمیگردد.</p> <p>(۳) این تعرفه بنا به درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده ۵ در صورت تصویب قابلیت اجرا دارد.</p> <p>(۴) برای سایر کاربری های پیش بینی نشده، ضریب عوارض ۹A محاسبه می شود.</p> <p>(۵) عوارض ارزش افزوده ناشی از استفاده غیر مرتبط ۵۰ درصد عوارض مندرج در جدول برای هر کاربری محاسبه می شود.</p>
۲	کشاورزی به مسکونی	۱۲ A	
۳	صنعتی و کارگاهی به مسکونی	۱۰ A	
۴	ورزشی و آموزشی به مسکونی	۹ A	
۵	خدماتی و پارکینگ به مسکونی	۸A	
۶	مسکونی به تجاری	۱۵,۵ A	
۷	مسکونی به خدماتی	۷,۲ A	
۸	مسکونی به اداری	۱۰ A	
۹	کشاورزی به تجاری	۲۵A	
۱۰	صنعتی و کارگاهی به تجاری	۱۷A	
۱۱	ورزشی و آموزشی به تجاری	۱۸ A	
۱۲	خدماتی و پارکینگ به تجاری	۲۰A	

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

تعرفه شماره (۱۴-۲) عوارض بهره برداری در کاربری مسکونی مشاغل خاص:

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
<p>۱) این تعرفه صرفاً در رابطه با مالکین مشمول بند آخر ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و مشاغل خانگی مندرج در ماده ۲ قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی بوده و در صورت رأی کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء وضع موجود در خصوص مشاغل مذکور می باشد و در خصوص سایر آرا به ماده صد قابل محاسبه و وصول نخواهد بود و برای یک مرتبه قابل وصول بوده و هیچگونه حقی برای ذینفع یا مالک ذر جهت تغییر کاربری ایجاد نمی نماید بدست افراد تحت پوشش سازمانهای حمایتی مشمول این تعرفه نخواهد بود و ملاک محاسبه متراژ ساختمان مورد استفاده خواهد بود.</p>	<p>۵A</p>	<p>عوارض بهره برداری در کاربری مسکونی مشاغل خاص</p>	<p>۱</p>

<p>استاندارای اصفهان</p>	<p>بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ</p>	<p>کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ</p>
--------------------------	---	---------------------------------------

تعرفه شماره (۱۵-۲) عوارض مزاد بر تراکم پایه (سطح و ارتفاع):

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات								
۱	عوارض مزاد بر تراکم پایه تا سقف پیش بینی شده در ضوابط طرح هادی	۶A	<p>۱) میزان تراکم پایه مزاد بر آن تا سقف پیش بینی شده در طرح و همچنین سطح اشتغال در نقاط مختلف شهر بر اساس قوانین و مقررات موضوعه و ضوابط طرح توسعه مصوب شهری به شرح ذیل می باشد:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>تراکم</th> <th>سطح اشغال (درصد)</th> <th>تراکم پایه (درصد)</th> <th>تراکم مزاد تا سقف پیش بینی شده در طرح</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>%۶۰</td> <td>%۶۰</td> <td>%۱۲۰</td> <td>%۱۸۰</td> </tr> </tbody> </table>	تراکم	سطح اشغال (درصد)	تراکم پایه (درصد)	تراکم مزاد تا سقف پیش بینی شده در طرح	%۶۰	%۶۰	%۱۲۰	%۱۸۰
تراکم	سطح اشغال (درصد)	تراکم پایه (درصد)	تراکم مزاد تا سقف پیش بینی شده در طرح								
%۶۰	%۶۰	%۱۲۰	%۱۸۰								
۲	عوارض مزاد بر تراکم پیش بینی شده در طرح هادی پس از تصویب در کمیسیون ماده ۵ یا کمیته فنی یا ابقاء توسط کمیسیون ماده ۱۰۰	۷,۳A	<p>۲) مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوتینگ زباله، خرپشته با رعایت ضوابط طرح هادی شامل محاسبه عوارض نمیگردد.</p> <p>- تراکم پایه حداقل تراکمی است که در ضوابط طرح در هر منطقه پیش بینی شده است.</p> <p>- در صورتی که نوع کاربری تجاری یا اداری باشد، محاسبه عوارض با احتساب افزایش ۳۰ درصدی بر این تعرفه خواهد بود.</p> <p>- مزاد تراکم پیش بینی شده در طرح: تراکمی است که ضوابط طرح افزون بر تراکم پایه در هر شهر می باشد. به تراکم پایه تا ارتفاع مجاز طبق ضوابط طرح عوارض زیربنا تعلق نمی گیرد. به تراکم عوارض زیربنا تعلق نمی گیرد.</p>								

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

تعارفہ شماره (۱۶-۲) : عوارض تمدید پروانہ ساختمانی:

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبہ	عنوان تعارفہ عوارض	ردیف
<p>(۱) طبق تبصرہ ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری در پروانہ های ساختمانی کہ از طرف شہرداری ہا صادر می شود باید حداکثر مدتی کہ برای پایان یافتن ساختمان ضروری است قید گردد. شوراهای اسلامی شہر می توانند با توجہ بہ حجم عملیات ساختمانی و براساس گروہ بندی چہارگانہ قانون نظام مہندسی ساختمان (الف، ب، ج، د) نسبت بہ تعیین مہلت پروانہ ساختمان اقدام نمایند. ضمناً در مورد ساختمان های کہ پس از مہلت مقرر در پروانہ های ساختمانی بازہم ناتمام بماند، طبق تبصرہ ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی اقدام میگردد.</p> <p>(۲) مالکینی کہ در مہلت مقرر در پروانہ ساختمانی (دوبار) نسبت بہ تمدید آن اقدام می نمایند مشمول پرداخت عوارض صدور پروانہ ساختمانی نمی شوند.</p> <p>(۳) مودیانی کہ پس از پایان مہلت مقرر در پروانہ ساختمانی برای تمدید پروانہ مراجعہ می نمایند، در صورت <u>عدم شروع عملیات ساختمانی</u> ظرف مدت مقرر پروانہ از تاریخ صدور یا تمدید پروانہ ، مکلف بہ پرداخت ماہہ التفاوت عوارض زیر بنا می باشند.</p> <p>(۴) منظور از شروع عملیات ساختمانی اعلام توسط مهندس ناظر می باشد.</p> <p>(۵) مالکینی کہ قبل از اتمام مہلت مقرر در پروانہ (بار اول) از احداث بنا صرف نظر نمایند و درخواست ابطال پروانہ را داشتہ باشند شہرداری می بایست نسبت بہ استرداد عوارض صدور پروانہ پس از کسر ہزینہ های کارشناسی اقدام نماید.</p> <p>(۶) با توجہ بہ اراء دیوان و بخشنامہ ۲۰/۳۲/۲۰۷۴۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۹ دفتر امور شہری و شوراہا، پروندہ های ساختمانی دارای رأی مادہ صد مشمول این تعارفہ نخواہند بود.</p>	<p>براساس تباصر مندرج در توضیحات</p>	<p>عوارض تمدید پروانہ ساختمانی</p>	<p>۱</p>

۳۰

استاندارای اصفہان	<p>بہروز براتی رئیس شورای اسلامی شہر دہسرخ</p>	<p>کیخسرو ایرجی شہردار دہسرخ</p>
-------------------	--	--------------------------------------

تعرفه شماره (۱۷-۲) عوارض عوارض پیشامدگی مشرف به معابر و فضای باز:

توضیحات	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	
عوارض پیشامدگی مشرف به معابر به ازای هر متر مربع			
<p>(۱) کلیه ضوابط مقرر در بخشنامه ۲۵۷۹۸/۱/۳/۳۴ مورخ ۷۲/۱۲/۸ وزیر محترم کشور به شرح ذیل لازم الارعایه است:</p> <p>- در صورتی که پیشامدگی در معبر عمومی، به صورت روبسته و زیربنای مفید مورد استفاده واحد های مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی قرار گیرد، علاوه بر این که جزو زیربنای مفید محسوب و عوارض مربوط وصول خواهد شد. از هر متر مربع پیش آمدگی برابر این تعرفه مشروط بر این که از قیمت روز زمین تجاوز ننماید، از متقاضیان وصول خواهد گردید.</p> <p>- اگر پیش آمدگی به صورت روبسته و دارای دیوارهای جانبی باشد ولی به صورت بنای غیر مفید مورد استفاده قرار گیرد (صرفاً به صورت بالکن) علاوه بر این که جزو زیربنای ناخالص محسوب و عوارض مربوط وصول خواهد شد، از هر متر مربع پیش آمدگی ۵۰٪ بند یک وصول خواهد شد.</p> <p>- چنانچه پیش آمدگی به صورت روباز و فاقد دیوارهای جانبی باشد (تراس) فقط معادل ۵۰٪ بند یک وصول خواهد شد.</p> <p>(۲) چنانچه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا صرفاً به صورت سایه بان مورد استفاده قرار گیرد. مشمول مقررات این تعرفه نخواهد بود.</p> <p>چنانچه پیش آمدگی پس از ساخت بنا و خارج از درصد مجاز بوده باشد در صورت ابقاء توسط کمیسیون ماده صد وصول عوارض پیش آمدگی به صورت مازاد بر تراکم مجاز بر مبنای تعرفه مربوط محاسبه خواهد شد.</p>	در واحدهای تجاری	۹,۹۸	۱
	در واحدهای اداری و صنعتی	۷,۳۸	۲
	در واحد های مسکونی	۶۸	۳
	در واحدهای فرهنگی، هنری، ورزشی، آموزشی، بهداشتی، درمانی، پزشکی و غیره	۵۸	۴

استاندارای اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۱۸-۲) عوارض بر ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری خیابان های اصلی:

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
۱) زمان وصول این عوارض به هنگام صدور پروانه ساخت (انجام معامله) و همچنین درخواست مالک می باشد. ۲) املاکی که در اثر تعریض معبر، قسمتی از آن در تعریض قرار گیرد در این حالت شهرداری می تواند عوارض موضوع این تعرفه را در مقابل مطالبات مالک با توافق مالک تهاتر نماید ۳) چنانچه مالک برابر ضوابط طرح های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود. ۴) املاکی که پس از اجرای این طرح در جبهه های بعدی واقع می شوند، در این صورت متناسب با فاصله ملک از عرض معبر جدید، ۵۰ درصدی از عوارض موضوع این تعرفه محاسبه و وصول شود. تا حداکثر ملک دوم از خیابان تا ۵ متر ۶۰٪، از ۵ تا ۱۰ متر ۴۵٪، از ۱۰ تا ۱۵ متر ۴۰٪، از ۱۵ تا ۲۰ متر ۳۵٪ و از ۲۰ متر به بالا ۳۵٪.	متراژ عرضه * ۳,۸ * A * (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	برای املاکی که پس از تعریض در معبر قرار می گیرند	۱
۲) املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند	متراژ عرضه * ۳,۳ * A * (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	برای املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند	۲
۳) املاکی که عقب نشینی ندارند ولی معبر مشرف به ملک تعریض می شود	متراژ عرضه * ۳,۸ * A * (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	املاکی که عقب نشینی ندارند ولی معبر مشرف به ملک تعریض می شود	۳
۶) مابه التفاوت قیمت منطقه ای سال ۱۳۹۴ قبل و بعد از اجرای طرح و نباید از بیست درصد ارزش ملک قبل و بعد از اجرای طرح طبق نظر کارشناس مرضی الطرفین بیشتر باشد.			
۷) این تعرفه از زمان برقراری قابلیت اجرا دارد و طرح های اجرا شده قبلی را شامل نمی شود.			

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهروز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۱۹-۲) عوارض اضافه ارتفاع مغایر با ضوابط طرح های توسعه شهری و مفاد پروانه ساختمانی

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
<p>(۱) وصول عوارض موضوع این تعرفه در موارد مغایر با مفاد پروانه ساختمانی، صرفاً در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد، مجاز می باشد.</p> <p>(۲) منظور از سطح بنا، سطح طبقه ای است که اضافه ارتفاع دارد</p>	ارتفاع مجاز = (۲۷۸* سطح زیربنا* اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز)	مسکونی	۱
	ارتفاع مجاز = (۳۳۸* سطح زیربنا* اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز)	تجاری	۲
	ارتفاع مجاز = (۲۲۸* سطح زیربنا* اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز)	اداری	۳
	ارتفاع مجاز = (۱۱۸* سطح زیربنا* اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز)	فرهنگی، هنری، ورزشی، آموزشی، بهداشتی درمانی، پزشکی و سایر کاربری ها	۴

استانداری اصفهان	بهروز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۲۰-۲) عوارض صدور مجوز نصب یا احداث پل :

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
پل مقابل درب حیاط و پارکینگ طبق نقشه های ساختمانی تأیید شده و سند مالکیت مشمول این تعرفه نخواهد بود.	۱۲A	تجاری و مختلط	۱
	۱۰A	مسکونی	۲
	A۱۱	اداری و سایر کاربری ها	۳

۳۴

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۲۱-۲) عوارض خدمات شهری:

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	توضیحات
۱	آتش نشانی	معادل ۵ درصد عوارض زیر بنا به اضافه یک درصد عوارض تراکم ساختمان های بالای پنج سقف	۱) این عوارض هنگام صدور پروانه ساختمانی، توسط شهرداری وصول و صرفاً بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و یا فضای سبز هزینه گردد. ۲) عوارض فوق از بناهایی که توسط کمیسیون ماده ۱۰۰ رای ابقاء صادر می شود نیز وصول و صرفاً بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و یا فضای سبز هزینه گردد.
۲	فضای سبز	معادل ۵ درصد عوارض زیر بنا به اضافه یک درصد عوارض تراکم ساختمان های بالای پنج سقف	این عوارض یک مرتبه قابل وصول است.

۳۵

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۲۲-۲) عوارض سطح شهر: (شهر هایی که مشمول ماده ۲ قانون نوسازی و عمران شهری نمی باشند)

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
	۱,۵٪* ارزش معاملاتی ماده ۴ قانون نوسازی *مساحت اعیانی*تعداد سال	عوارض اعیانی	۱
	۱,۵٪* قیمت منطقه ای سال ۱۳۹۴ * مساحت عرصه*تعداد سال	عوارض عرصه	۲

۳۶

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۲۳ - ۲) عوارض سالیانه فعالیت بانک ها و موسسات مالی و اعتباری و قرض الحسنه

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	توضیحات
۱	سرپرستی بانک ها	۴ برابر عوارض سالیانه سطح شهر	(۱) T مساحت اعیانی مس باشد
۲	بانک ها با استثناء توسعه تعاون	۳ برابر عوارض سالیانه سطح شهر	(۲) عوارض موضوع این تعرفه به استثناء بند ۱۱ ماده ۱۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده می باشد.
۳	باجه و موسسات اعتباری دارای مجوز از مراجع ذیصلاح	۲ برابر عوارض سالیانه سطح شهر	

۳۷

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۲۴ - ۲) عوارض تغییر شغل :

توضیحات	ماخذ ونحوه محاسبه عوارض	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
چنانچه مودی دارای سابقه پرداخت عوارض صنفی و یا برگ تشخیص مالیاتی در واحد تجاری و نیز تغییر شغل مورد استعلام باشد ملاک محاسبه عوارض افتتاح کسب سال پرداخت عوارض صنفی و یا ارایه برگ تشخیص مالیاتی در شغل مورد نظر می باشد.	برابر عوارض سالیانه شغل جدید	عوارض تغییر شغل	۱

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۲۵ - ۲) عوارض قطع اشجار:

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	معابر درجه ۱	معابر درجه ۲	معابر درجه ۳	معابر درجه ۴
		مصوب بهمن ۹۸	مصوب بهمن ۹۸	مصوب بهمن ۹۸	مصوب بهمن ۹۸
۱	قطع اشجار و درختچه ها تا محیط بن ۵۰ سانتیمتر	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲	قطع اشجار و درختچه ها با محیط بن بالای ۵۰ سانتیمتر	۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰

۱) به منظور استفهام واقعی از این تعرفه رعایت آیین نامه قانون "اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب" مصوب ۱۳۸۸ مجمع تشخیص مصلحت نظام الزامی است.

۲) این تعرفه پس از اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح قانونیو با رعایت کلیه قوانین مربوطه قابل محاسبه و وصول می باشد

استانداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

تعرفه شماره (۲۶ - ۲) عوارض سالیانه کسب و پیشه (اصناف)

ردیف	نام صنف	درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳
۱	آرایشگاه مردانه	۴۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰
۲	آرایشگاه زنانه	۴۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰
۳	آموزشگاههای آرایش زنانه	۴۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰
۴	آپاراتی و پنچر گیری	۴۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰
۵	فروشندهگان لاستیک سواری و کامیون	۸۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰
۶	فروشندهگان لوازم الکتریکی	۵۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰
۷	سیم کش ساختمان	۴۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰
۸	فروشندهگان و تعمیرات تلفن همراه و ثابت	۵۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰
۹	فروشندهگان برق صنعتی	۴۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰

۴۰

استاندارداری اصفهان	بهروز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
---------------------	--	------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	نورپردازی	۱۰
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان لوستر و آئینه و شمع دان	۱۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سازندهگان لوستر و آئینه و شمع دان	۱۲
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	تابلو ساز برق صنعتی	۱۳
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	کارگاههای کوچک ساخت لوازم برقی	۱۴
۴۰۰۰۰۰	۶۵۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	فروشندهگان آهن آلات	۱۵
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	فروشندهگان پروفیل	۱۶
۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	فروشندهگان ورق آهن	۱۷
۱۰۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	درب و پنجره ساز آلومینیوم	۱۸
۴۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	فروشندهگان ورق آلومینیوم و پروفیل	۱۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	دفاتر و فروش و نصب درب و پنجره های پی وی سی	۲۰

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان ابزار آلات	۲۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان رنگ های ساختمانی	۲۲
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان پیچ و مهره و سیم بکسل و وسایل بنایی	۲۳
۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	قفل و کلید سازان	۲۴
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	فروشندهگان لوازم معدن و سنگبری	۲۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشنده کود شیمیائی	۲۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان سموم دفع آفات	۲۷
۴۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۷۵۰۰۰۰	نقاش ساختمان و اتومبیل	۲۸
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تولید کنندهگان چسب سنگ	۲۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	بافندهگان پارچه	۳۰
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان لوازم ریسندگی	۳۱

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	ریسندگان پشم	۳۲
۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندگان نخ	۳۳
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	نخ تابی و چله پیچی و جوراب بافی	۳۴
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	کارگاه های رنگرزی	۳۵
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	رنگرزی نخ و بوئین پیچ	۳۶
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	جوراب بافی و جاکارت	۳۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	آهار نخ و طاقه پیچی	۳۸
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندگان بستنی	۳۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندگان آبمیوه	۴۰
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	فروشندگان قهوه ، کافه تریا و ...	۴۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	آبلیمو گیری و آبغوره گیری و سبزی خرد کنی	۴۲

استاندارد اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	پولک و نبات ساز	۴۳
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	تولید و عمده فروش آبنبات و نقل	۴۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	پتو و حوله و روتختی فروشی	۴۵
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	پارچه فروش و بزازه های جزء	۴۶
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشگاه های بزرگ پارچه و لباس	۴۷
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشگاه های ممتاز پارچه	۴۸
۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندگان پوشاک جزء	۴۹
۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشگاه های پوشاک	۵۰
۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۶۵۰۰۰۰	فروشگاه های بزرگ پوشاک	۵۱
۳۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	سیسمونی فروشی ها	۵۲
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کرایه دهندگان (مزون) لباس عروس	۵۳

استاندارد اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان زیرپوش و جوراب و روسری	۵۴
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	عمده فروشان زیرپوش	۵۵
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تولیدی زیرپوش و جوراب	۵۶
۳۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۶۵۰۰۰۰	درب و پنجره ساز پروفیل و توری ساز	۵۷
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	سازندگان بالابر و میکسر	۵۸
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	تانکسازان	۵۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سازندگان آسانسور و پله برقی	۶۰
۴۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	سوله سازان و شیروانی	۶۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	تولیدی و فروشندهگان خاموت و مفتول کشی	۶۲
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه برش و خم کاری	۶۳
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	دفاتر فروش نرده گلی و فرغوزه	۶۴

۴۵

استاندارداری اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۳۷۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۹۵۰۰۰۰	فروشندهگان اسقاطی و ضایعات آهن	۶۵
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سازندگان تنورهای گازی	۶۶
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	سرویس تعویض روغن	۶۷
۳۵۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	جایگاه سوخت CNG	۶۸
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان فیلتر روغن	۶۹
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	اتو سرویس و شستشوی خودرو	۷۰
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	شعبه فروش نفت و گازوئیل	۷۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	نمایندگی فروش فرآورده های نفتی	۷۲
۳۵۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۶۵۰۰۰۰	جایگاه های پمپ بنزین	۷۳
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	تولید کنندگان واشرآلات فلزی	۷۴
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	تعمیرات کمپرسور	۷۵

استاندارداری اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	فروشدگان تسمه پروانه	۷۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشدگان لوازم یدکی سبک	۷۷
۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	فروشدگان لوازم یدکی سنگین	۷۸
۲۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	فروشدگان لوکس اتوموبیل	۷۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیرات کاربراتور	۸۰
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیرات انژکتور	۸۱
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	کیت گازسوز و خدمات CNG	۸۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	تعمیر کاران خودروی سبک	۹۰
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	تعمیر کاران خودروی سنگین	۹۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیر کاران آمپر کیلومتر	۹۲
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیر و تنظیم فرمان و زیربندسازی و آهنگری	۹۳

استاندارد اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
------------------	---	-------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	تعمیر کاران ماشین آلات کشاورزی	۹۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	لنت کوبی و تعمیر دیسک و پلوس	۹۵
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	واشربری و واشر سازی	۹۶
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	تعمیر کاران لوازم گاز سوز	۹۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	تعمیر کاران آبگرمکن	۹۸
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	تعمیر کاران لوازم نفت سوز	۹۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیر کاران یخچال و فریزر	۱۰۰
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیر کاران لوازم خانگی جزء	۱۰۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	تعمیر کاران چرخ خیاطی	۱۰۲
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیر کاران لوازم صوتی و تصویری	۱۰۳
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	تعمیر گاهها و نمایندگی های مجاز آبگرم کن، گاز و ...	۱۰۴

استاندارد اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تزیینات و پرده دوزی	۱۰۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	گل فروشی و فروشندگان درختچه های تزئینی	۱۰۶
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندگان گل های مصنوعی	۱۰۷
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	گلخانه	۱۰۸
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندگان چینی و بلور جزء	۱۰۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندگان و تولیدکنندگان چینی	۱۱۰
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	عتیقه فروشان	۱۱۱
۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	فروشندگان دام	۱۱۲
۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	دفاتر و کارگاه پوست و روده	۱۱۳
۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	بارکش هاو تاکسی تلفنی ها	۱۱۵
۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	پیک موتوری	۱۱۶

استاندارداری اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کرایه آمبولانس	۱۱۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	جرثقیل داران	۱۱۸
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	باسکول داری	۱۱۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	دفاتر سرویس مینی بوس های شهری	۱۲۰
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	موسسات اتومبیل کرایه	۱۲۱
۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	شرکت های حمل و نقل مسافر برون شهری	۱۲۲
۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	دفاتر کرایه وسایل ساختمانی	۱۲۳
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تخلیه بار	۱۲۴
۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	دفاتر تاکسی تلفنی	۱۲۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان یخچال های صنعتی	۱۲۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	حوله بافان	۱۲۷

۵۰

استاندارداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	کناره دوزی حوله	۱۲۸
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	خرازی فروشی و خدمات گلدوزی	۱۲۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان لوازم بهداشتی و آرایشی	۱۳۰
۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان لوازم پلاستیکی جزء	۱۳۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان لوازم ورزشی و ماهی گیری	۱۳۲
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سلفون سازی	۱۳۳
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان اسباب بازی و عروسک فروشی	۱۳۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان ظروف یکبار مصرف نایلونی	۱۳۵
۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	عمده فروشان لوازم یکبار مصرف	۱۳۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سازندگان و فروشندهگان ظروف ملامین	۱۳۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشنده لوازم دندان پزشکی و پزشکی	۱۳۸

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	پلاستیک سازی	۱۳۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	مراکز تدارکات و بسته بندی و ملزومات شرکت ها	۱۴۰
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	بقال و خوار بار فروش جزء	۱۴۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	سقط فروش	۱۴۲
۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	۷۵۰۰۰۰	سوپرمارکت و فروشندگان مواد غذایی	۱۴۳
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	خرما و ترشی و عسل فروشی	۱۴۴
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	عطاری	۱۴۵
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	ذغال فروش	۱۴۶
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندگان و کرایه دهندگان سیستم های صوتی	۱۴۷
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندگان و نصاب درب های هوشمند برقی	۱۴۸
۲۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	بنگاه داران و عمده فروشان مواد غذایی و برنج و چای	۱۴۹

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشنده‌گان داخلی و خارجی جزء	۱۵۰
۳۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	انبار کالاهای بازرگانی	۱۵۱
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۵۰۰۰۰	فروشنده‌گان آجیل و خشکبار	۱۵۲
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	انبار فروش علوفه و دام و دامپروری و کود	۱۵۳
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	عمده فروشان آجیل و خشکبار	۱۵۴
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	خیاطی مردانه	۱۵۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	خیاطی زنانه	۱۵۶
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	پیراهن دوزی	۱۵۷
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	سری دوزی و برش کاری	۱۵۸
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	چرخکاری سری دوزی	۱۵۹
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	نحاف دوزی	۱۶۰

۵۳

استاندارداری اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	چادر و خیمه دوزی	۱۶۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تودوزی اتومبیل	۱۶۲
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	تولیدی های پوشاک	۱۶۳
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	خیاطی و تعمیر لباس	۱۶۴
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	خشک شوئی و اتوبخار	۱۶۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	آموزشگاه های خیاطی	۱۶۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	نان سفید پزی و نان ساندویچ	۱۶۷
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	نان فانتزی	۱۶۸
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	نان ماشین دوار	۱۶۹
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	نان تنوری	۱۷۰
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	نان خشکه پزی	۱۷۱

استاندارد اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	آسیابهای کوچک آردسازی و چلتوک	۱۷۲
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	آسیابهای بزرگ و کارخانه آرد	۱۷۳
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه های نمک کوبی و نمک فروشی	۱۷۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	نجاری	۱۷۵
۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	سازندگان میز و صندلی جزء	۱۷۶
۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	سازندگان مبل و صندلی	۱۷۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه های سازنده کمد و بوفه و درب و دکور و ...	۱۷۸
۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	فروشندهگان درب های پیش ساخته	۱۷۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	صندوق ساز	۱۸۰
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	حصیرسازی	۱۸۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه های چوب بری های و ...	۱۸۲

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	پرس کار	۱۸۳
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	نمایشگاه و فروشگاه صنایع چوب	۱۸۴
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	فروشندهگان چوب و الوار	۱۸۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه های رویه کوبی و تعمیرات چوبی	۱۸۶
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	دفاتر فروش MDF، لترون و ...	۱۸۷
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سازندگان کابینت MDF، فلزی و ...	۱۸۸
۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه های بزرگ MDF	۱۸۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	طراحی کاران دربهای CNC	۱۹۰
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	منبت کاران	۱۹۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	رنگ آمیزی و نقاشی	۱۹۲
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	دفاتر فروش سقف های کاذب و دکوراسیون داخلی	۱۹۳

استاندارداری اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه های تولید میز و صندلی و تجهیزات کتابخانه	۱۹۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندگان موتور سیکلت	۱۹۵
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	تعمیر کاران موتورسیکلت	۱۹۶
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	فروشندگان دوچرخه	۱۹۷
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	تعمیر کاران دوچرخه	۱۹۸
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندگان لوازم موتور سیکلت	۱۹۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	آموزشگاه های کامپیوتر	۲۰۰
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	خدمات کامپیوتر	۲۰۱
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	فروشندگان و تعمیرات تلفن همراه	۲۰۲
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	فروشندگان دزد گیر	۲۰۳
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	نصاب دزد گیر	۲۰۴

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
-------------------	--	------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروندگان قطعات الکترونیک	۲۰۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	تعمیرکاران لوازم اداری و پرینتر و ...	۲۰۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کافی نت خدماتی (اینترنتی)	۲۰۷
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	فروندگان کامپیوتر و وسخت افزار	۲۰۸
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	دفاتر برنامه نویسی	۲۰۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	سیم پیچی الکتروموتور	۲۱۰
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	باطری سازی و باطری فروشی و تعمیرات آن	۲۱۱
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	تعمیرکاران سنگ دریل	۲۱۲
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	شیشه بری و فروندگان شیشه ساختمان و سکوریت	۲۱۳
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	عمده فروشی شیشه	۲۱۴
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	قاب سازی و قاب فروشی	۲۱۵

استاندارداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان شیشه اتومبیل	۲۱۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	آئینه سازان	۲۱۷
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	صافکاران خودروی سبک	۲۱۸
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	صافکاران خودروی سنگین	۲۱۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان و خریداران خودروهای تصادفی	۲۲۰
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیر کار رادیاتور خودرو	۲۲۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	شاسی کشی اتومبیل	۲۲۲
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	رنگ آمیزی استاتیک	۲۲۳
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فایبر گلاس و سپر سازی و تعمیر کاران داشبورد	۲۲۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تولید و سازندهگان قطعات بدنه اتومبیل	۲۲۵
۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	باربند و کفی ساز اتومبیل	۲۲۶

استاندارد اصفهان	بهروز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
------------------	---	-------------------------------

۶۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	طلا و جواهرات	۲۲۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	نقره و بدلیجات	۲۲۸
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	تعمیرات طلا	۲۲۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	عینک های طبی و آفتابی	۲۳۰
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان ساعت	۲۳۱
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیرکاران ساعت	۲۳۲
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه های طلاسازی	۲۳۳
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان و فرآورده های گوشتی	۲۳۴
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	ساندویچی	۲۳۵
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	پیتزا فروشی	۲۳۶
۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	اسنک فروش و مرغ سوخاری	۲۳۷

۶۰

استاندارداری اصفهان	بهروز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
---------------------	--	------------------------------

۱۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	طباخ	۲۳۸
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	کبابی و بریانی	۲۳۹
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	رستوران (غذای بیرون بر)	۲۴۰
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	چلو کبابی	۲۴۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	چایخانه سنتی	۲۴۲
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	آش و حلیم و لبو فروشی	۲۴۳
۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	جگر فروشی	۲۴۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کارخانه یخ سازی	۲۴۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کارخانه تهیه و بسته بندی محصولات دام	۲۴۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشدگان نوشابه های غیر الکلی	۲۴۷
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تالارها	۲۴۸

استاندارد اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
------------------	--	------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	بوفه ، سینما و تئاتر و تماشاخانه	۲۴۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	عکاسی و فیلم برداری از مجالس	۲۵۰
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیر کاران لوازم عکاسی	۲۵۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	لابراتور و ظهور فیلم	۲۵۲
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان لوازم عکاسی و فیلم برداری	۲۵۳
۱۵۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	فروشگاه های پشم و کرک و ابریشم	۲۵۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	فروشندهگان فرش و موکت	۲۵۵
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشگاه های فرش دستباف	۲۵۶
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	قالیشویی	۲۵۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	نقشه کشی فرش	۲۵۸
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	نقشه کشی ساختمان	۲۵۹

استاندارداری اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	رنگ رزی پشم عمده	۲۶۰
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	رفو گری و تعمیرات فرش	۲۶۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه های تولید مخطه و تشک	۲۶۲
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	فروشندهگان کیف و کفش	۲۶۳
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان کیف و چمدان	۲۶۴
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تعمیرات کفش و خدمات کفافی	۲۶۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	مهر سازان	۲۶۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	چاپ سیلک	۲۶۷
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	تابلو سازی ، خطاطی و نقاشی	۲۶۸
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	دفتر فنی تایپ تکثیر	۲۶۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	صحافی و آلبوم سازی	۲۷۰

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهسرخ بهروز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهسرخ
-------------------	--	------------------------------

۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	چاپخانه	۲۷۱
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	دکه فروش روزنامه ها و جرائد مطبوعاتی	۲۷۲
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	دفاتر تبلیغاتی	۲۷۳
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	مراکز آموزش کنکور	۲۷۴
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	فروشندهگان گز و شیرینی	۲۷۵
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	فروشندهگان گوشت قرمز	۲۷۶
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان گوشت ماهی	۲۷۷
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سنگ بری و سنگ تراشی و فروش سنگ	۲۷۸
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	موسسه های فرهنگی و کلوپ و سی دی فروشی	۲۷۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	طروف کرایه	۲۸۰
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان هود و کابینت و ...	۲۸۱

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	سمساری ها	۲۸۲
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	فروشنندگان لابیات جزء	۲۸۳
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشنندگان لابیات عمده	۲۸۴
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	کارگاه های لابیاتی	۲۸۵
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	لوله کشی گاز و آب	۲۸۶
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشنندگان لوازم بهداشتی ساختمان	۲۸۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشنندگان سرامیک و کاشی	۲۸۸
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	نشت یاب و لوله بازکنی	۲۸۹
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	فروشنندگان لوازم ایمنی و آتش نشانی	۲۹۰
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	کرایه دهندگان داربست فلزی	۲۹۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	لوله کشی ساختمان	۲۹۲

استاندارداری اصفهان	بهر روز براتی رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	برق کار ساختمان	۲۹۳
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان مصالح ساختمانی	۲۹۴
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان آجر نما	۲۹۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان و نمایندگی ایزوگام	۲۹۶
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	دفاتر گچ بری ساختمان	۲۹۷
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	فروشندهگان مرغ و تخم مرغ	۲۹۸
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	پرنده و قناری فروشان	۲۹۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروش خوراک دام و طیور	۳۰۰
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	گاوداری و دامپروری های بزرگ	۳۰۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	گاوداری و دامپروری های کوچک	۳۰۲
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشندهگان میوه و تره بار جزء	۳۰۳

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان میوه و تره باز عمده	۳۰۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	بنگاه ها و مشاور املاک	۳۰۵
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	فروشندهگان سبزی و تره بار	۳۰۶
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	فروشندهگان ظروف مسی و آلومینیوم و...	۳۰۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	قلمزنی	۳۰۸
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	سفیدگری و مسگری	۳۰۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	صنایع دستی و خاتم کاری	۳۱۰
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	مینیا تور کاری	۳۱۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه های قوری سازی	۳۱۲
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	تراشکاری فلزات و پرسکار	۳۱۳
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	ریخته گری	۳۱۴

استاندارداری اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	آهنگری صنعتی	۳۱۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	آهنگری سنتی	۳۱۶
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	آبکاری فلزات	۳۱۷
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کارگاه های تیرچه بلوک	۳۱۸
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	حلبی سازی و قوطی سازی	۳۱۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	سازندگان وسائل اسباب بازی پارکی	۳۲۰
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کابینت ساز فلزی	۳۲۱
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	کانال کولر ساز	۳۲۲
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	سازندگان و فروشندگان گاوصندوق	۳۲۳
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	سازندگان مصنوعات فلزی	۳۲۴
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	فروشندگان مصنوعات فلزی	۳۲۵

استاندارداری اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسخ
---------------------	--	------------------------------

۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	یخچال سازی جزء	۳۲۶
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سازندگان کانتینر و کانکس	۳۲۷
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	نمایشگاه اتومبیل سبک	۳۲۸
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	نمایندگی ها و نمایشگاه اتومبیل سنگین	۳۲۹
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	دفاتر سیاحتی و زیارتی	۳۳۰
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	باشگاه های بدنسازی	۳۳۱
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	باشگاه های اسب سواری	۳۳۲
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	آموزشگاه های فنون رزمی و غیره	۳۳۳
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	امداد خودرو ها	۳۳۴
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	دفاتر بیمه	۳۳۵
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	دفاتر اسناد رسمی	۳۳۶

استاندارداری اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
---------------------	---	-------------------------------

۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سردخانه	۳۳۷
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	دفاتر مشاور حقوقی و وکالت	۳۳۸
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	صرافی	۳۳۹
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	دفتر مهندسی مشاور، مقاطعه کاران راه و ساختمان	۳۴۰
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	دفاتر شرکت های بازرگانی و تجاری	۳۴۱
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	سازندگان و فروشندگان نرده های استیل و آلومینیوم	۳۴۲
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کارگاه تولید کفش	۳۴۳
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کارگاه نخ استرج	۳۴۴
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فنز فروشی اتومبیل	۳۴۵
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	نمایندگی فروش سرویس خواب	۳۴۶
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	نقاشی اتومبیل	۳۴۷

۷۰

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------

۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	فروشندهگان لوازم گاز سوز	۳۴۸
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	فروشندهگان سیگار و تنباکو	۳۴۹
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کارگاه های بتون آماده	۳۵۰
۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	ضایعات پلاستیک و کاغذ	۳۵۱
۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	کله پزی	۳۵۲
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	فروشگاه های چند منظوره	۳۵۳
۳۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	تعاونی توزیع و مصرف ادارات و کارخانه جات محلی	۳۵۴
۲۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	کشتارگاه گوساله	۳۵۵
۲۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	کشتارگاه گوسفند	۳۵۶
۳۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	کشتارگاه شتر	۳۵۷

استاندارای اصفهان	رئیس شورای اسلامی شهر دهرسرخ بهر روز براتی	کیخسرو ایرجی شهردار دهرسرخ
-------------------	---	-------------------------------